

Prijslijst Tuinen van Gaasbeek

Bnr	Woning	GO (m2)	Perceelopp. (m2)	Parkeerplaats	Prijs v.o.n.
1	Eindwoning	149	106 m2	B01	€ 775.000
2	Tussenwoning	149	101 m2	B02	€ 735.000
3	Tussenwoning	149	101 m2	B03	€ 735.000
4	Tussenwoning	149	101 m2	B04	€ 735.000
5	Eindwoning	149	106 m2	B05	€ 775.000

De koop prijs van een nieuwbouwwoning is in euro's en 'vrij op naam' (v.o.n.).

Het gaat daarbij onder andere om:

- Grondkosten
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- Kosten van de architect en overige adviseurs
- Aanleg- en aansluitkosten van water, elektra en riolering
- Gemeentelijke leges
- Notariskosten voor de levering van de grond
- Omzetbelasting (eventuele wettelijke wijzigingen van dit BTW-tarief tijdens de bouw worden aan u doorberekend) en/of overdrachtsbelasting)
- Kosten van het waarborgcertificaat Woningborg
- Al onze aanbiedingen zijn, tenzij nadrukkelijk aangegeven, geheel vrijblijvend.

Parkeren:

Bij iedere woning is één vaste parkeerplaats in de overdekte parkeergarage inbegrepen in de koopsom.

Voor het beheer, onderhoud en de instandhouding van de parkeergarage is een maandelijkse VvE-bijdrage verschuldigd. De definitieve hoogte van deze bijdrage wordt vastgesteld door de Vereniging van Eigenaars.

Deze prijslijst is met zorg samengesteld. Wijzigingen voorbehouden. Derhalve kan aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. De genoemde maten zijn circa-maten. RV&O B.V. behoudt zich het recht voor om de inhoud van de prijslijst te wijzigen.

Niet alle kosten zijn in de 'vrij op naam'-vraagprijs opgenomen.

Daarbij moet u denken aan:

- Kosten voor eventuele meerwerkopties
- Aansluit- en abonneekosten voor telefoon en [CAI] kabel
- Afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Tuinaanleg op het woonperceel
- Schutting delen op het achterzijde van het perceel
- Kosten voor het aanvragen van hypotheekgarantie
- Renteverlies tijdens de bouw